

Materiały informacyjne

wizyty studyjnej

realizowanej w ramach projektu „Lokalsi do dzieła!”

realizowanym w ramach Priorytetu X Fundusze Europejskie na transformację
Działanie 10.24. Włączenie społeczne - wzmocnienie procesu sprawiedliwej transformacji
Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027

Browar Obywatelski w Tychach

PODSTAWOWE INFORMACJE

Browar Obywatelski w Tychach to XIX-wieczny, zabytkowy kompleks kilkunastu obiektów poprodukcyjnych, położony między stacją kolejową PKP Tychy Główne, a Lasami Kobiórkimi. Od lat 90-tych XX wieku nie prowadzi się tu już produkcji piwa. Obiekt jest ogólnodostępny i udostępniony do zwiedzania. Obok niego przebiegają trasy rowerowe. Atrakcją dla zwiedzających, poza historycznymi budynkami, jest teren zielony zapewniający możliwość odpoczynku, restauracja serwująca m.in. własne piwo. Obiekty restauracji z salą eventową, dawnej warzelnii oraz słodowni z susznią są udostępnione dla zwiedzających. W dawnej warzelnii mieści się obecnie galeria sztuki, a w dawnej słodowni z susznią - park naukowo-technologiczny (kompleks biurowy). Na terenie obiektu jest ogólnodostępny duży parking. Na terenie kompleksu organizowane są koncerty, eventy wydarzenia kulturalne.

Tichauer Browar Obywatelski to więcej niż suma swoich części. To wspólna opowieść, która zaczyna się i kończy w Browarze Obywatelskim – miejscu, które od ponad wieku pulsuje rytmem Tychów. Dziś to nie tylko zespół budynków z historią, ale żywa tkanka miasta, w której sztuka, kuchnia i biznes współistnieją w jednym organizmie. Tu można zorganizować wystawę, kolację, koncert, spotkanie autorskie, konferencję czy pokaz mody – i wszystko to wydarzy się w jednym, spójnym krajobrazie. Dziedziniec łączy przestrzenie, galeria inspirowa, restauracja karmi, a Loftpark daje miejsce do pracy i rozwoju.

Tu wszystko ma swoje miejsce. I wszystko jest na swoim miejscu.

Tichauer Browar Obywatelski – Better Together.

Fundacja Regionalnej Agencji Promocji Zatrudnienia
Ul. Mazowiecka ; 41-205 Sosnowiec
e-mail: biuro@frapz.org.pl
tel.: (32) 785 42 21





Autentyczna przestrzeń -Przemysłane rozwiązania

Zachowane zostały oryginalne struktury: cegła, stal, beton – bez nadmiaru. Nowe elementy są lekkie, konstrukcyjnie przejrzyste, funkcjonalne. Tam, gdzie potrzebna była zmiana – doświetlenie, dostęp, instalacje – zastosowano rozwiązania współczesne, ale niewidoczne w pierwszym odbiorze.

To architektura, która nie imituje, ale uzupełnia. Światło odgrywa kluczową rolę – prowadzi użytkownika, akcentuje proporcje, wyznacza rytm funkcji.



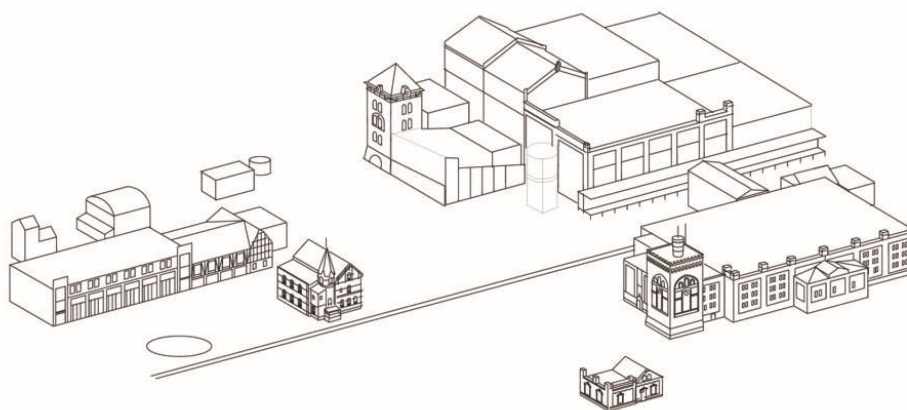
Industrialna dusza - Nowoczesny układ - Pełna dostępność

40 000 m² zróżnicowanych przestrzeni prowadzi przez zespół budynków i placów. Główny dziedziniec stanowi centralny węzeł łączący historyczne obiekty: Słodownię, Warzelnię i nowoczesne dodatki. Dojazd możliwy jest bezpośrednio z dworca kolejowego – stąd w ciągu kilku kroków można znaleźć się w otwartej przestrzeni zdolnej pomieścić 3 000 osób.

Ruch odbywa się płynnie – bez sztywno wyznaczonych tras. Przejścia, progi i różnice wysokości stają się punktami orientacyjnymi w przestrzeni pozbawionej jednej dominanty.

Przestrzeń, która pracuje z Tobą

Tichauer to przestrzeń o strukturze otwartej – gotowa do adaptacji w zależności od potrzeb. Każda przestrzeń może funkcjonować niezależnie lub jako część większego scenariusza – wystawy, konferencji, wydarzenia miejskiego.



HISTORIA

Browar Obywatelski został wybudowany w latach 1895-1897 z inicjatywy spółki Brieger Aktien Brauerei-Gesellschaft jako konkurencja dla Tyskich Browarów Książęcych, wówczas największego browaru Europy. Produkcję piwa rozpoczęto w 1898r. i nowy zakład szybko stał się solą w oku rywali rynkowych. W 1899r. oba tyskie browary zawarły porozumienie dotyczące cen, ale aby wyeliminować konkurencję, w 1918r. 90% akcji Browaru Obywatelskiego wykupił zarząd książęco-pszczyński. Lata 1919 – 1935 to drugi etap rozwoju zakładu, gdy powstała nowsza część zabudowań. W czasie II wojny światowej Browar nie ucierpiał, co pozwoliło na szybkie uruchomienie produkcji. Okres do lat 70-tych to czas industrializacji i inwestycji w wielkoskalowe formy produkcji. Piwo produkowano tu do 1999r. W 2001r. Browar stał się własnością prywatną i od tej pory stopniowo uruchamiane są kolejne obiekty poddane przebudowie i adaptacji na nowe funkcje.

GLÓWNE ATRAKCJE

- Zabytkowa architektura o bardzo bogatym detalu i bogactwie zastosowanych form.
- Teren zielony i pobliskie sąsiedztwo Lasów Kobiórskich.
- Ciekawe wnętrza i sale w udostępnionych obiektach.
- Galeria sztuki Tichauer Art Gallery w kompleksie dawnej warzelni.
- Kompleks biurowy w dawnej słodowni z susznią.

